GIESBRECHT
IMMOBILIEN GMBH

CHECKLISTE FÜR MIETER

Unterlagen für die Wohnungsbewerbung

Haken Sie ab, was in Ihrer Bewerbungsmappe liegt – vollständige Bewerbungen bekommen den Zuschlag.

1 Das Fundament (immer beilegen)

DABEI

- Ausgefüllte **Mieterselbstauskunft** ☐
- **Einkommensnachweise** (letzte 3 Gehaltsabrechnungen) ☐
- Aktuelle **SCHUFA-Bonitätsauskunft** (nicht älter als 3 Monate) ☐
- **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung** des bisherigen Vermieters ☐
- **Ausweiskopie** (zur Besichtigung: Original dabeihaben) ☐

2 Je nach Situation

DABEI

- Bescheinigung über **ungekündigtes Arbeitsverhältnis** ☐
- Bei Selbstständigen: **Steuerbescheide / BWA** der letzten 2 Jahre ☐
- **Bürgschaftserklärung** (z. B. der Eltern bei Azubis/Studierenden) ☐
- **Wohnberechtigungsschein** (falls für die Wohnung gefordert) ☐
- Bei Nicht-EU-Staatsangehörigkeit: **Aufenthaltstitel** ☐

3 Der Auftritt

DABEI

- Kurzes **Vorstellungsschreiben** (wer zieht ein, warum diese Wohnung) ☐
- Alles als **ein sauberes PDF** bündeln (nicht 8 einzelne Fotos) ☐
- **Pünktlich** zur Besichtigung, erreichbar bleiben ☐
- Nach der Besichtigung kurz **nachfassen** und Interesse bestätigen ☐

Giesbrecht Immobilien GmbH
Ihr Immobilienmakler in Hamm

Münsterstraße 5 · 59065 Hamm
Tel: 02381 5417520 · info@giesbrecht-immo.de · giesbrecht-immo.de

© 2026 Giesbrecht Immobilien GmbH · Alle Rechte vorbehalten.