

# Wohnungsübergabe – Protokoll

Zum Ausfüllen bei Ein- und Auszug: Zählerstände, Zustand, Schlüssel und Mängel verbindlich festhalten.

## 1 Eckdaten

OBJEKT / ANSCHRIFT \_\_\_\_\_  
DATUM \_\_\_\_\_  EINZUG  AUSZUG  
VERMIETER/IN \_\_\_\_\_ MIETER/IN \_\_\_\_\_

## 2 Zählerstände

Strom	NR. _____	STAND _____
Gas	NR. _____	STAND _____
Wasser	NR. _____	STAND _____
Heizung / WMZ	NR. _____	STAND _____

## 3 Zustand der Wohnung

IN ORDNUNG MANGEL

Wände & Decken (Risse, Flecken, Schimmel)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Böden und Bodenbeläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenster & Türen (Funktion, Dichtungen, Schlösser)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sanitär: WC, Waschbecken, Dusche/Wanne, Armaturen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Küche und ggf. Einbaugeräte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Heizkörper & Thermostate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elektrik: Steckdosen, Schalter, Lampen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## 4 Übergebene Schlüssel (Anzahl)

Haustür  Wohnung  Keller  Briefkasten  Sonstige

## 5 Mängel & Bemerkungen

---

---

---

---

---

Ort, Datum & Unterschrift Vermieter/in

Ort, Datum & Unterschrift Mieter/in